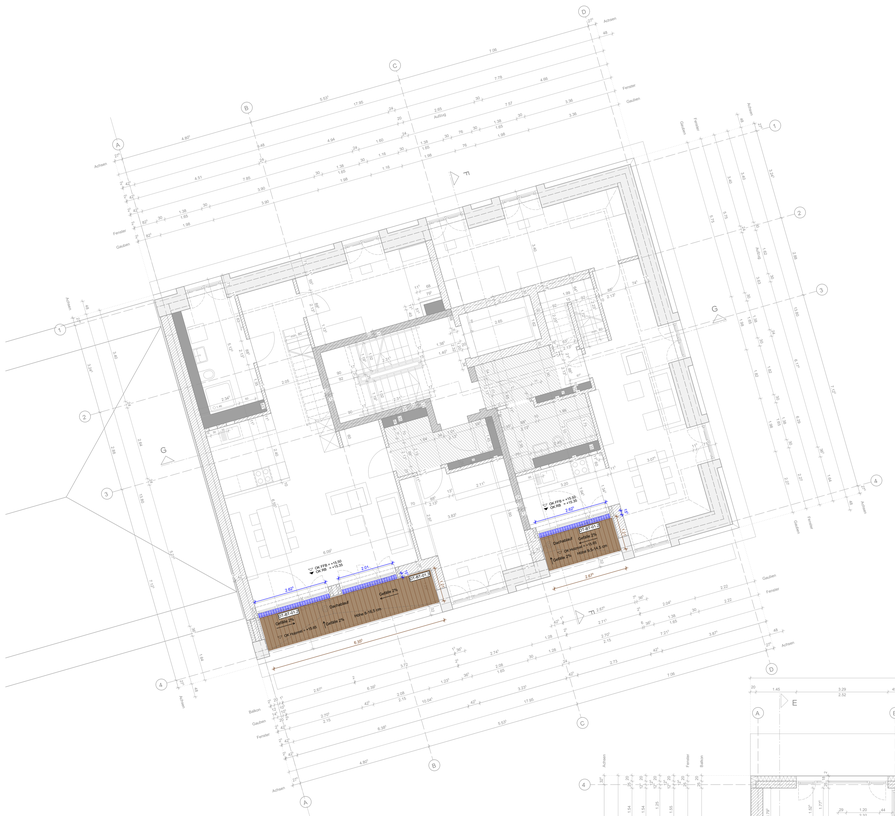

**Holzdielen-Belag Wohnen auf Balkonfertigteil**
Oberfläche Balkonfertigteil mit 2% Gefälle, Randaufkantungen und tieferliegenden Rinnen

**Holzdielen-Belag Wohnen auf Warmdach**
mit Gefälledämmung ca. 2%, 2-lagiger bituminöse Abdichtung und Bauteilschutzmatte

Oberbelag aus Holzdielen, Holzart Lärche. Oberfläche gebürstet,
Breite ca. 145 mm, Stärke ca. 25 mm, Fuge zwischen den Holzdielen ca. 7 mm
Verlegeart senkrecht zur Fassade, ohne Stoß,
Sichtbar verschraubt mit Edelstahlschrauben,
vorgebohrt/ -gesenkt in regelmäßigem Schraubbild,
Verlegung auf Distanzhaltern, Höhe ca. 6 mm, für punktuelles Auflagern
mit Trocknungsmöglichkeit zwischen Oberbelag und Unterkonstruktion
und gleichmäßige Fugenbreite

Schallgedämmte Holz-Unterkonstruktion mit Terrassenlager
Lattung aus Holzrechteckprofilen, ca. 45 x 70 mm, Holzart Lärche,
Ausbildung eines verwindungssteifen Unterkonstruktionsrahmens durch
zwischen den längs laufenden Auflagernhölzern eingebaute Querhölzer,
zwischen den einzelnen Längsreihen versetzt angeordnet,
Höhenverstellbares Terrassenlager mit Möglichkeit des
Neigungsausgleichs des Untergrundes,
Gummigranulat-Pads, ca. 6 mm

**Fassadenrinne Balkone Wohnen**

Gestanztes Aluminiumblech, Lochung 20/9 mm, gekantet
abgestimmt auf Holzdielenstärke und Laibungsbreite
Höhe 25 mm, Breite 185 mm
z.B. Altvater Bangkirai einteilige Rinne od. glw.
mit Flachstahlstreifen an Konstruktionsholz befestigt
und mit Gummi-Pads auf Fensterbank aufgelagert

**Fassadenrinne Flachdach-Terrassen Wohnen**

Höhenverstellbare Fassadenrinne, Breite 155 mm,
Gitterrost verzinkt, Maschenweite 30/10,
z.B. Aco Profline od. glw.,
mit Gummipads auf Dachabdichtung aufgelegt,
zur Lagefixierung mit Winkeln ca. 120/40 mm punktuell
an Konstruktionsholz befestigt

**Dimensionierung, Achsabstand und Konstruktionsaufbau gemäß Herstellervorgaben bzw. statischem Nachweis des AN**

LEGENDE

| | |
|---|---|
| MAUERWERK Außenschale d = 42,5 cm<br>Ziegelsteine MW-A1, Druckfestigkeitsklasse 12, Zulassung: Z-17.1-1181<br>Leichtmörtel, Porotherm LZ-42,5-MW-Leichtziegelsteine 30°F, 12 | BETONFERTIGTEIL<br>STAHLBETON |
| ZEGELBLENDE als Vorsatzschale mit wetterseitiger Dämmung WLG 035<br>Ziegelsteine, Druckfestigkeitsklasse 20 Verankerungen zum Einbetonieren in das Stahlbetonfertigteil, d = 18 cm | TROCKENBAU |
| ARMIERANKERBLANDSYSTEM<br>Gesamthöhe: 20 cm, Dämmplatte 18 cm, Mineralwolle WLG 035 | ZEGEL-<br>ARMIERANKERSTEIN<br>IN MAUERWERK<br>Auflager = 12.5 cm |

± 0.00 = 509.55 m ü. NHN2016

CLE_ARC_A-UE-BT-05-0237-0-V

BAUVORHABEN
Neubau von 2 Wohngebäuden / 51 Wohneinheiten mit Kindertageseinrichtung / 4 Gruppen KiKri, 4 Gruppen KiGa und einer Tiefgarage / 29 STP

BAUORT
München, Clemensstraße 33
Gemarkung Schwabing
Fl.-Nrn. 394/28, 394/82

VORABZUG

BAUHERR
STADIBAU - Gesellschaft für den Staatsbediensteten
für Bayern und seine Gemeinden mbH
Schwere-Reiter-Straße 11
80637 München
Tel. 089 360 002-0

| INDEX | ÄNDERUNGEN | DATUM | ZEICHEN |
|---|---|---|---|
| | | | |

| PLANINHALT | MASSSTAB | AUSGABE | PLANNUMMER | INDEX |
|---|---|---|---|---|
| ÜBERSICHT<br>BALKON- UND TERRASSENBELÄGE<br>5. OBERGESCHOSS | 1:50 | 04.09.2025 | UE-BT-05-0237- | 0-V |